



GwenneG Financial Solutions

Un groupe Breton, 3 filiales



GwenneG
Financial Solutions

Notre *philosophie*

GwenneG Financial Solutions est un groupe qui croit au capital humain comme première source de richesse, et dont la finance en est le moteur.

Notre volonté est simple :

créer des ponts entre *la finance* et *le réel*, entre *l'investissement* et *l'impact social, environnementale et sociétale* et entre *la rentabilité* et *l'accessibilité à tous*.

Nous sommes un groupe breton, engagé sur le territoire, accélérateur d'impact et tourné vers l'avenir.

Notre *histoire*

2015

Création de GwenneG

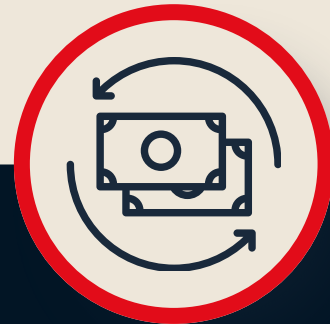
250 actionnaires bretons soutiennent le projet en rejoignant le capital de la société.



Juin 2015

Lancement de la plateforme

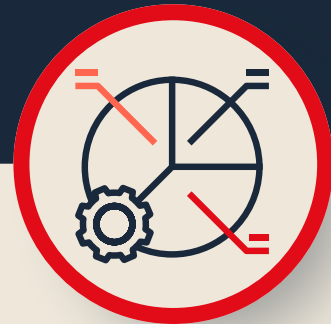
GwenneG est agréé AMF et propose 3 types de financement : le don, le prêt et le capital.



2017

Diversification des activités

GwenneG élargit son offre en proposant l'empreint obligataire, et arrête le don.



2022

100 M€ collectés

GwenneG atteint 100 millions d'euros financés permettant à l'économie locale de se dynamiser.



2025

10 ans d'existence

GwenneG célèbre son 10ème anniversaire dans trois 3 villes bretonnes (Brest, Rennes et Vannes).



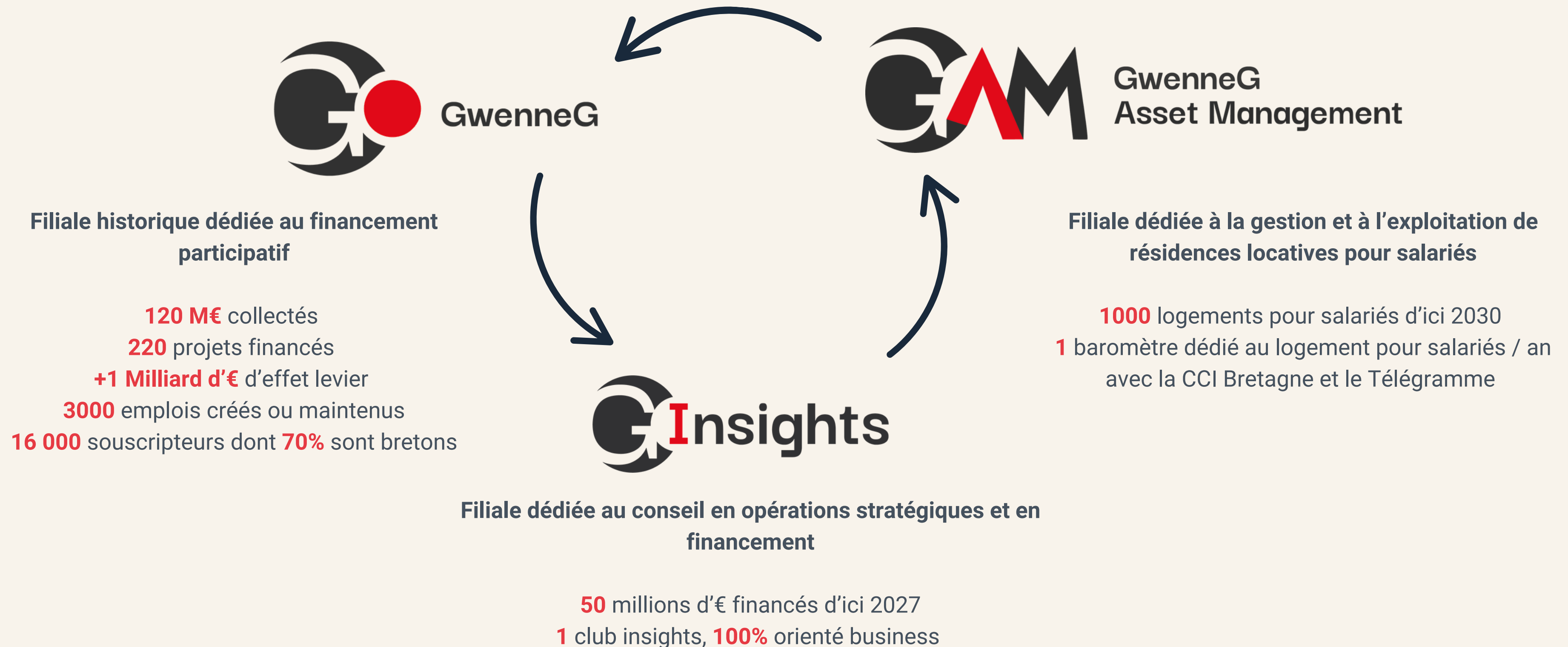
2024-2025

Un groupe, 3 filiales

GwenneG se structure pour répondre au mieux aux besoins des bretons.



Notre *vision*



GwenneG



Paule et Corentin de l'équipe GwenneG

Le financement participatif a de nombreux avantages :

- la création et le maintien d'emplois locaux
- la diversification de son épargne tout en lui donnant du sens
- la valorisation d'un financement en circuit court et à impact
- l'investissement accessible dès 100€
- l'attractivité de la région et de son économie

GwenneG est une entreprise bretonne qui permet aux citoyens et aux entreprises locales de participer au financement de l'économie réelle locale.

La méthode est simple : permettre à chacun de soutenir des projets près de chez soi, sous forme d'emprunt obligatoire ou d'investissement en capital.

GwenneG finance des projets en :

- Immobilier
- Petites et Moyennes Entreprises
- Energies Renouvelables
- Impact environnemental



GwenneG dispose d'un agrément Européen de Prestataire de Service de Financement Participatif (PSFP) auprès de l'Autorité des Marchés Financiers.

GwenneG Asset Management (GAM)



Sanae, Fabrice et Zoé de l'équipe GAM

Un cahier des charges simple :

- De la construction neuve : T1, T2, T3, meublée
- Des services inclus et des avantages premium
- 40 à 120 logements par lot en gestion / exploitation

GAM est l'interlocuteur unique sur l'ensemble du processus pour l'entreprise et le locataire.

GwenneG Asset Management (GAM) est une société bretonne de gestion et d'exploitation immobilière qui propose des résidences avec services inclus destinées aux salariés.

Son ambition : répondre concrètement à la crise du logement en Bretagne, tout en contribuant à l'attractivité économique du territoire.

GAM apporte une réponse aux besoins des collaborateurs, désireux de pouvoir se loger à proximité de leur lieu de travail.

GwenneG Asset Management est à l'initiative du premier baromètre dédié au logement pour salariés, sortie en septembre 2025. Il met en évidence une réalité préoccupante : la pénurie de logements constitue aujourd'hui le premier frein au recrutement et à la fidélisation des salariés.

- **59 %** des dirigeants considèrent le logement comme un obstacle au recrutement, dont près d'un tiers comme un frein « très important ».
- **68%** des répondants ont été confrontés au manque de logements ou à des prix trop élevés

GwenneG *Insights*



Karim Essemiani, Fondateur

GwenneG Insights est la filiale de conseil en opérations stratégiques et en financement.

A l'image d'une banque privée, elle propose un accompagnement ultra-personnalisé, indépendant et confidentiel destiné aux dirigeants d'entreprise, investisseurs et familles actionnaires.

Levées de fonds, opérations de fusions-acquisitions, structuration de la croissance ou optimisation de la gouvernance : l'équipe GwenneG Insights intervient sur l'ensemble des enjeux financiers qui façonnent la trajectoire d'une entreprise ou d'un investisseur.



Un process rigoureux et optimisé pour chaque projet



Une communauté d'investisseurs impliquée



Un impact économique concret sur le territoire



Des projets accompagnés allant de **300K à 50 M€**.



souki@gwenneg.bzh

06 68 91 19 42

8 rue de la Motte Picquet,
35000, Rennes

Suivez moi sur 